

Prot. n. 414/C/2013

Pregg.mi Sigg.
Titolari e/o legali rappresentanti
delle imprese associate
LORO SEDI

Ragusa, 05 Novembre 2013

Oggetto: **Edilizia Agevolata – Convenzionata**
Tassi di riferimento in vigore nel mese di NOVEMBRE 2013

Riportiamo di seguito i tassi di riferimento in vigore per il mese di Novembre 2013:

- **4,48%** per i contratti condizionati stipulati nel mese di Novembre 2013;
- **4,48%** per i contratti definitivi stipulati nel mese di Novembre 2013,

relativi a contratti condizionati stipulati fino al 2012;

precisando che il valore di detti tassi é comprensivo della commissione riconosciuta agli Istituti di Credito per il 2013 (per gli oneri connessi alle operazioni di credito agevolato per il settore fondiario-edilizio) dal Decreto del Ministero dell' Economia e delle Finanze del 27/03/2013, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n°79 del 4 aprile 2013 (ovvero 0,88% sia per i contratti condizionati stipulati nel 2013 che per i contratti definitivi stipulati nel 2013 e relativi a contratti condizionati stipulati fino al 2012).

Per la definizione dei tassi agevolati, ricordiamo che sono tuttora in vigore le modalità previste dalla Delibera CIPE n. 197 dell'8 aprile 1987 e quindi la misura dei tassi agevolati è determinata sulla base di una percentuale da applicare al tasso di riferimento; tale percentuale varia in relazione alla fascia di reddito dell'utente i cui valori, aggiornati con Decreto dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità del 25 Marzo 2011, sono riportati nella tabella sottostante.

LIMITI DI REDDITO	TASSI AGEVOLATI
€ 20.711,14	1,40% <i>(pari al 30% del tasso di riferimento)</i>
€ 24.853,36	2,30% <i>(pari al 50% del tasso di riferimento)</i>
€ 41.422,28	3,20% <i>(pari al 70% del tasso di riferimento)</i>

Come di consueto gli Uffici di Direzione rimangono a disposizione per ogni ulteriore chiarimento.

Distinti saluti.

ANCE | RAGUSA
Il Direttore
(Dott. Ing. Giuseppe Guglielmino)

